

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού** στην **Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com** στις **16/05/2024** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **S2PPMZTIDF**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/2511	35/44 414	ΠΑΦΟΣ ΜΗΛΙΟΥ	ΑΠΟΛΟΥΒΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	22074	1/5
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €13.440,00							
Ποσό Εγγύησης: €1.344,00							
2.	*0/2523	35/44 516	ΠΑΦΟΣ ΜΗΛΙΟΥ	ΜΑΡΚΟΥΖΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	10703	1/5
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €7.240,00							
Ποσό Εγγύησης: €724,00							
3.	*0/2524	35/44 517	ΠΑΦΟΣ ΜΗΛΙΟΥ	ΜΑΡΚΟΥΖΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	9700	1/5
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €6.720,00							
Ποσό Εγγύησης: €672,00							
4.	**0/7182	35/44 479	ΠΑΦΟΣ ΓΙΟΛΟΥ	ΑΜΜΑΤΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ	1152	1/5
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €820,00							
Ποσό Εγγύησης: €82,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

Ημερομηνία: 01/03/2024

4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ:**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα επικαρπίας εφ'ορου ζωής ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΟ 1/10 ΜΕΡΙΔΙΟ (Δ780/13). (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/370/2013)

Υποκείμενο σε Δικαίωμα επικαρπίας εφ'ορου ζωής ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΟ 1/10 ΜΕΡΙΔΙΟ (Δ780/13). (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/370/2013)

***ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ:**

Κατασκευή δρόμου: 6/ΔΑΕ/121532/20

Κατασκευή δρόμου: 6/ΔΑΕ/751/2007

Διαχωρισμός: 6/ΑΧ/923/1993

****ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ:**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα επικαρπίας εφ'ορου ζωής ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΟ 1/10 ΜΕΡΙΔΙΟ (Δ780/13). (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/370/2013)

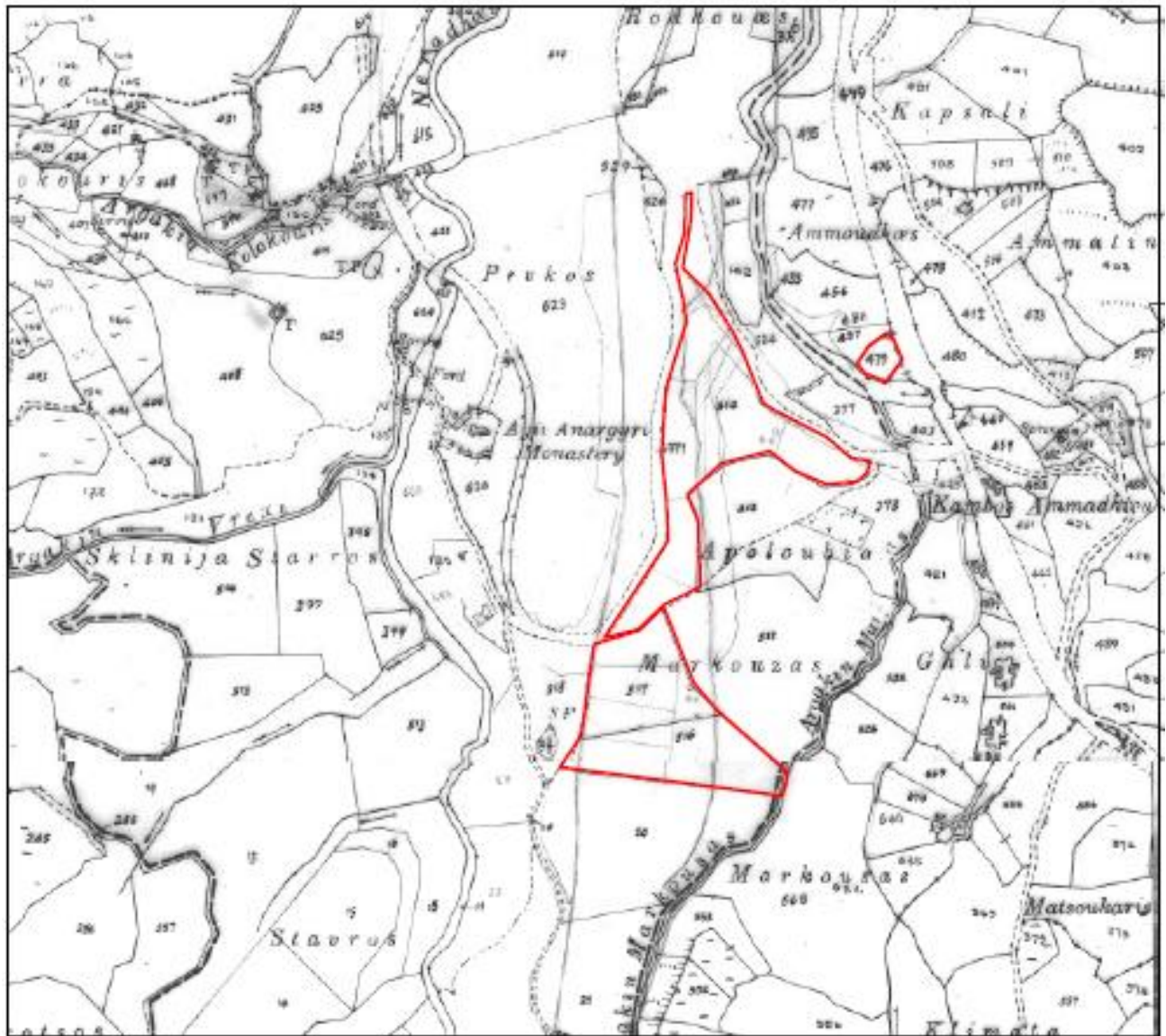
Υποκείμενο σε Δικαίωμα επικαρπίας εφ'ορου ζωής ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΟ 1/10 ΜΕΡΙΔΙΟ (Δ780/13). (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/370/2013)

Τεμάχια 414, 517 & 516



Τεμάχιο 479





Ημερομηνία: 01/03/2024